



**DELIBERATION N° 2023/49**

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

Arrondissement de TOULOUSE

*Commune de LEVIGNAC SUR SAVE*

**Objet : Approbation de la convention d'occupation précaire du domaine privé communal**

Convocation du : 1<sup>er</sup> juin 2023

Rapporteur : Monsieur Stéphane CHARPENTIER

Nombre de Membres en exercice : 19

Le 7 juin 2023 à 20h00, le Conseil Municipal régulièrement convoqué s'est réuni au nombre prescrit par la loi à la salle du Conseil Municipal sous la Présidence de Monsieur Stéphane CHARPENTIER, Maire.

Un extrait de la présente délibération est publié en ligne sur le site internet municipal et affiché en Mairie le 13 juin 2023.

Délibération rendue exécutoire de plein droit le 13 juin 2023 en application des dispositions de l'article L 2131-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Membres présents (16) : CHARPENTIER Stéphane, GAILLARD David, DE MACEDO Karine, SFORZI Olivier, MENQUET Céline, GENSSLER Bernard, COTTIN Antoine, HAAS Nicole, SCHULTZ Isabelle, SENNEGON Stéphane, LECLERC Hervé, DUMAS Mélissa, BILBAUT Mathilde, GUERIN Sébastien, BEAUX Karine et GERVOT Christian.

Etaient absents excusés représentés (2) : FLAIG Béatrice donne pouvoir à DUMAS Mélissa, DARME Jean-Luc donne pouvoir à GERVOT Christian

Membre absent non représenté (1) : TECK Delphine

Nombre de votants : (18)

Secrétaire de séance : Céline MENQUET

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les projets de convention d'occupation précaire du domaine privé communal,

### **Exposé des motifs**

La Commune de LEVIGNAC souhaite permettre au public de bénéficier, pour la période estivale (ouverture au 17 mai 2023 fermeture prévue le 2 septembre 2023), d'une animation de qualité et de bénéficier d'un lieu convivial et attractif par la mise en place d'une guinguette.

C'est dans ce cadre que la Commune de LEVIGNAC procède à la passation de la présente convention d'occupation privative du domaine public.

La présente convention a pour objet de définir les conditions dans lesquelles l'Occupant est autorisé, sous le régime des occupations temporaires du domaine public défini aux articles L2121-1 et L2122-1 à 3 du Code général de la propriété des personnes publiques, à occuper à titre précaire et révocable le domaine public pour l'exploitation d'une guinguette, située sur les bords de la Save à Lévig nac à l'entrée de la Chaussée.

La Convention est une Convention d'occupation précaire du domaine privé communal. Elle ne constitue ni un contrat de bail commercial au sens de l'Article L.145-1 et suivants du Code de Commerce, ni un bail dérogatoire au sens des dispositions du Décret du 30 septembre 1953, codifiées aux Articles L.145-1 à L.145-60 du Code de Commerce.

La présente autorisation est accordée et acceptée à compter du **17 mai 2023 au 2 septembre 2023**

L'Occupant bénéficiant d'une occupation privative du domaine public, la présente convention est consentie et acceptée moyennant une redevance de 750 € TTC par mois.

La redevance est payable en début de période : du 17 mai 2023 au 2 septembre 2023.

En outre il devra s'acquitter des charges suivantes :

- Eau (relevé du compteur au début et à la fin de l'occupation)
- Electricité, demande du compteur auprès d'ENEDIS à charge de l'occupant
- OM et Tri, demande de conteneurs à charge de l'occupant (Paiement direct auprès de la CCGOT par l'occupant)

Après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré, à l'unanimité/majorité le Conseil Municipal

**APPROUVE** la convention d'occupation précaire du domaine privé communal,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer ladite convention, ainsi que tout document s'y rapportant.

Pour : 18

Contre : 0

Abstention : 0

Le Maire est chargé de l'exécution de la présente décision.

Ainsi fait et délibéré le 7 juin 2023

Au registre sont les signatures.

Pour copie conforme.

**Le secrétaire**



**Le Maire**  
**Stéphane CHARPENTIER**



The official stamp of the Commune de Lévig nac is circular, featuring a central emblem with a figure and a building. The text around the emblem reads 'MAIRIE DE LEVIGNAC - SAVE' at the top and '31530 Haute-Garonne' at the bottom. A signature is written across the stamp.